

**ZARZADZENIE Nr 22 /2010**  
**BURMISTRZA MIASTA PIONKI**  
z dnia 01 marca 2010 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 ust. 2 pkt. 1 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki oraz § 4.5 Załącznika nr 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Pionki nr 256/2009 z dnia 23.07.2009 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Miasta Pionki

zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom wymienionym w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia lokale mieszkalne wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste lub zbyciem na własność ułamkowej części gruntu.

**§ 2.**

Wykaz gruntów o których mowa w § 1. podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Pionki ul. Jana Pawła II nr 15.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Gminnego Urzędu Miasta.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Marek Janeczek*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza  
Gminy Miasta Pionki  
Nr 22/2010 z dnia 01.03.10.

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Pionki nr 9/2010 z dnia 02 lutego 2010 roku oraz § 12 ust.1, § 13, § 14 ust.1, ust.2,ust.3, § 17 ust.1 Uchwały Rady Miasta Pionki nr XCIII/427/2009 z dnia 29.10.2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki, Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Adres	Opis
1.	ul. Sosnowa 2 działka nr 1468/97 powierzchnia działki 1452 m <sup>2</sup> udział 6028/224140 KW RA2Z/0005595/1	Lokal mieszkalny nr 29, położony na IV-piętrze, składający się z 3-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc; Pow. użytkowa - 60,28m <sup>2</sup> . Wartość lokalu – 114.950,-zł Wartość rynkowa udziału w gruncie – 2.148,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1.907,-zł Rok budowy – 1996.
2.	ul. Orzeszkowej 7 działka nr 1032/4 powierzchnia działki 490 m <sup>2</sup> udział 4953/67275 KW 423	Lokal mieszkalny nr 3, położony na parterze, składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i korytarza; Pow. użytkowa - 49,53 m <sup>2</sup> . Wartość lokalu – 7089.450,- zł Wartość rynkowa udziału w gruncie – 2.525,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1.806,-zł Rok budowy - 1927
3.	ul. Mickiewicza 51 działka nr 1475/1 powierzchnia działki 3623 m <sup>2</sup> udział 3960/269200 KW 5611	Lokal mieszkalny nr , położony na II-piętrze, składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki; Pow. użytkowa - 39,60 m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 78.130,-zł Wartość udziału w gruncie – 2.132,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1.919,-zł Rok budowy - 1974
4.	ul. Al. Lipowe 21 działka nr 87/34 powierzchnia działki 423 m <sup>2</sup> udział 670/9300 KW 87	Lokal mieszkalny nr 3, położony na parterze, składający się z 3-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc; Pow. użytkowa - 67,0 m <sup>2</sup> . Wartość lokalu - 122.140-zł Wartość udziału w gruncie – 1.370,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1.823,- zł Rok budowy – 1957.
5.	ul. Sosnowa 2 działka nr 1468/97 powierzchnia działki 1452 m <sup>2</sup> udział 6028/224140 KW RA2Z/0005595/1	Lokal mieszkalny nr 35, położony na II-piętrze, składający się z 3-pokoi i kuchni, przedpokoju, łazienki, wc Pow. użytkowa – 60.28 m <sup>2</sup> . Wartość lokalu – 125.860,- zł Wartość udziału w gruncie – 2.148,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu - 2.088,- zł Rok budowy - 1996
6.	ul. Jodłowa 4 działka nr 1468/96 powierzchnia działki 823 m <sup>2</sup> udział 315/9285 KW 7210	Lokal mieszkalny nr 8, położony na II-piętrze, składający się z 1-pokoju i kuchni, przedpokoju, łazienki z wc Pow. użytkowa – 31,50 m <sup>2</sup> . Wartość lokalu – 57.900,- zł Wartość udziału w gruncie – 1.340,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu - 1.838,- zł Rok budowy - 1961

7.	ul. krucza 9 działka nr 1468/65 powierzchnia działki 932 m <sup>2</sup> udział 6028/336210 KW 5596	Lokal mieszkalny nr 39, położony na IV-piętrze, składający się z 3-pokoi i kuchni, przedpokoju, łazienki, wc Pow. użytkowa – 60.28 m <sup>2</sup> . Wartość lokalu – 107.000,- zł Wartość udziału w gruncie – 668,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu - 1.775,- zł Rok budowy - 1988
----	--	--

**BURMISTRZ**

*Maciek Janeczek*