

PROJEKT

budowy ciągów pieszych na terenie Ogródka Jordanowskiego

1. Temat opracowania

Tematem niniejszego opracowania jest projekt budowlany nowego ogrodzenia placu Ogródka Jordanowskiego przy ul. Leśnej w Pionkach. Ogrodzenie nowe zostało zaprojektowane po obrysie starego, które ulegnie rozbiórce.

2. Adres inwestycji

26-670 Pionki, ul. Leśna, działka Nr 2/10 i 2/20.

3. Inwestor

Urząd Miasta Pionki, ul. Aleja Jana Pawła II 15, 26 – 670 Pionki

4. Opis przygotowania terenu przed rozpoczęciem budowy ciągów komunikacyjnych.

Przed przystąpieniem do robót związanych z budową ciągów pieszych na terenie OJ wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia znajdujących się za sceną nasypów ziemnych. Pierwszy nasyp był wykorzystywana jako górka do zjeżdżania na sankach, drugi nasyp to podwyższenie widowni z drugiej strony sceny (od strony garaży).

Istniejące nasypy należy zniwelować do poziomu istniejącego terenu, ziemię wywieść na teren miejskiego stadionu przy ul. Aleja Jana Pawła II.

Szacowana ilość m³ ziemi do wywiezienia – 195 m³. Jest to ilość orientacyjna, każdy z wykonawców przed złożeniem oferty powinien sam oszacować ilość ziemi do wywiezienia dla potrzeb sporządzenia kosztorysu ofertowego robót przewidzianych do wykonania w niniejszym postępowaniu przetargowym.

5. Opis budowy ciągów pieszych komunikacyjnych.

5.1. Ciągi piesze z kostki gr. 6 cm

Wykonywane ciągi piesze mają szerokość 3m. Ciągi piesze należy wykonać dokładnie takie same jak na pozostałej części Ogródka Jordanowskiego, gdzie takie chodniki zostały już wykonane, tzn. z takiego rodzaju kostki, takiej kolorystyki i wzoru układania.

Zakres prac do wykonania w ramach budowy ciągów pieszych:

- 1) Wytyczenie i wykorytowanie terenu pod chodnik,
- 2) Wykonanie podbudowy poprzez rozłożenie piasku min. 10 cm oraz suchego betonu min. 10 cm,
- 3) Ułożenie kostki betonowej wraz z miałowaniem piaskiem oraz obrzeżami,
- 4) Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Przewidywana ilość ciągów pieszych do wykonania – 1020m².

W przypadku wykonania mniejszej ilości m² chodników, wynagrodzenie dla wykonawcy ulegnie stosownemu obniżeniu. Podstawą ustalenia obniżenia wynagrodzenia będzie ilość niewykonanych m² chodników oraz ceny

jednostkowe, określone w kosztorysie ofertowym lub kalkulacji cenowej złożonej wraz z ofertą przez Wykonawcę.

5.2. Droga wjazdowa wewnętrzna z kostki betonowej gr. 8 cm

Zakres prac do wykonania w ramach budowy drogi wjazdowej:

- 1) Rozebranie istniejącej nawierzchni drogi wjazdowej z bloczków betonowych oraz ich złożenie w miejscu wskazanym przez inwestora na terenie Pionek,
- 2) Wykonanie podbudowy poprzez rozłożenie piasku min. 10 cm oraz suchego betonu min. 10 cm,
- 3) Ułożenie kostki betonowej gr. 8 cm wraz z miałowaniem piaskiem i obrzeżami,
- 4) Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Rodzaj kostki oraz wzór układania drogi – do uzgodnienia z inwestorem przed przystąpieniem do robót.

Przewidywana ilość drogi wjazdowej do wykonania – 248m².

W przypadku wykonania mniejszej ilości m² chodników, wynagrodzenie dla wykonawcy ulegnie stosownemu obniżeniu. Podstawą ustalenia obniżenia wynagrodzenia będzie ilość niewykonanych m² chodników oraz ceny jednostkowe, określone w kosztorysie ofertowym lub kalkulacji cenowej złożonej wraz z ofertą przez Wykonawcę.

5.3. Place z płyt chodnikowych **granitowych**

Zakres prac do wykonania w ramach budowy placów z płyt chodnikowych granitowych:

- 1) Wytyczenie i wykorytowanie terenu pod place,
- 2) Wykonanie podbudowy poprzez rozłożenie piasku min. 10 cm oraz suchego betonu min. 10 cm,
- 3) Ułożenie płyt chodnikowych granitowych wraz z miałowaniem piaskiem oraz obrzeżami,
- 4) Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Przewidywana ilość drogi wjazdowej do wykonania – 95m².

W przypadku wykonania mniejszej ilości m² chodników, wynagrodzenie dla wykonawcy ulegnie stosownemu obniżeniu. Podstawą ustalenia obniżenia wynagrodzenia będzie ilość niewykonanych m² chodników oraz ceny jednostkowe, określone w kosztorysie ofertowym lub kalkulacji cenowej złożonej wraz z ofertą przez Wykonawcę.

6. Postanowienia końcowe.

W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną.