

## UMOWA – projekt

zawarta w dniu ..... 2009r., pomiędzy:  
Gminą Miasto Pionki  
z siedzibą w Pionkach, Aleja Jana Pawła II 15  
reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Pionki – Pana Marka Janeczka  
zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,  
a firmą .....  
z siedzibą: .....  
REGON: .....  
NIP: .....-.....-.....-.....  
reprezentowaną przez .....  
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Strony zawierają umowę w sprawie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.). Przyjęta oferta stanowi integralną część niniejszej umowy.

### § 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy sprzętu i urządzeń oraz wykonanie z ich użyciem budowy monitoringu wizyjnego w Pionkach oraz dostawę, instalację i uruchomienie trzech punktów bezprzewodowego dostępu do internetu w Pionkach, będących przedmiotem umowy.
2. Przedmiot umowy jest określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, która stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób, który spełnia wszystkie wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w załącznikach do niej oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.

### § 2.

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy w ciągu 35 dni od daty podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 31.07.2010r.  
W tym czasie Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmioty umowy na własny koszt.

### § 3.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... -miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia objęty niniejszą umową, z zastrzeżeniem wykonywania w okresie gwarancji przez Wykonawcę prac konserwacyjnych dostarczonych urządzeń..
2. Wykonawca zobowiąże się do przyjmowania zgłoszeń serwisowych przez 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu. Czas reakcji od momentu awarii do wykonania naprawy nie może przekroczyć 12 godzin.
3. Nad systemem wizyjnym miasta powinien być sprawowany stały nadzór techniczny obejmujący:
  - całodobową gotowość do działań serwisowych,
  - doszkalanie obsługi sieci monitorującej.

### § 4.

1. Za dostawę i wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: **brutto** ..... zł (słownie: ..... złotych), w tym stawka podatku VAT ....%.
2. Do odbioru wykonanych prac w imieniu zamawiającego upoważnieni są:  
.....
3. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia określonego w pkt 1 jest dokonanie odbioru przedmiotu umowy przez osoby wymienione w pkt. 2 w formie protokołu odbioru i stwierdzenie przez nie, że jego wykonanie jest prawidłowe i nie budzi zastrzeżeń.
4. Należność za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń prace zostanie uregulowana z konta Gminy Miasta Pionki w ciągu 14-stu dni od daty przedłożenia prawidłowo sporządzonej faktury, wystawionej po odbiorze przedmiotu umowy.

#### **§ 5.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 0,5% ceny umownej brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zlecenia,
  - 30% ceny umownej brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. W przypadku, gdyby szkoda Zamawiającego przerosła wysokość kary umownej, Zamawiający ma prawo niezależnie od kary żądać odszkodowania uzupełniającego.
3. Kary umowne nie będą naliczane Wykonawcy, jeżeli nie dotrzymanie terminu umownego nastąpi z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy równowartość faktycznie poniesionych kosztów zamówienia – zgodnie ze sporządzonym przez strony protokołem inwentaryzacyjnym. Jednocześnie zrealizowana przez Wykonawcę część zamówienia przechodzi na własność Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo dokonać, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### **§ 6.**

Wykonawca nie może powierzyć realizacji zamówienia ani w całości, ani w części innym osobom, o ile nie wskazał on w złożonej ofercie zakresu prac, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

#### **§ 7.**

Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego praw własności do dostarczonego i zainstalowanego przedmiotu zamówienia, określonego w §1.

#### **§ 8.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawne.

#### **§ 9.**

Ewentualne spory, mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 10.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

**Zamawiający**

**Wykonawca**