

ZARZADZENIE Nr 13 /2010
BURMISTRZA MIASTA PIONKI
z dnia 12 lutego 2010 r.

w sprawie: oddania w dzierżawę gruntów

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 ust. 2 pkt. 1 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki oraz § 4.5 Załącznika nr 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Pionki nr 256/2009 z dnia 23.07.2009 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Miasta Pionki

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym 20 działek gruntu o pow. 25 m² każda, wchodzących w skład części działek nr 345/1, 345/4 i 345/5 o łącznej pow. 500m², położonych w Pionkach przy ul. Sienkiewicza. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Pionki (KW RA 2Z/00005460/4), na okres do lat 3.

§ 2.

Wykaz gruntów o których mowa w § 1. podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Pionki ul. Jana Pawła II nr 15.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Gminnego Urzędu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marek Janeczek

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Pionki
nr 13/2010 z dnia 12.02.2010r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miasto Pionki

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.(tj. Dz. U. Z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Pionki (KW RA.2Z/00005460/4), przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3.

1. Opis nieruchomości: 20 działek gruntu o pow. 25m² każda, wchodzących w skład części dz. nr 345/5, 345/1, 346/4 o łącznej pow. 500m², położonych przy ul. Sienkiewicza w Pionkach. Nieruchomość wykorzystywana jest obecnie na prowadzenie targowiska „Manhatan”. Na ww. działkach zostanie wybudowanych 20 wiat handlowych o pow. 25m² każda, w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży detalicznej, prowadzonej w niewyspecjalizowanych sklepach.
2. Uzbrojenie w działkach przyległych: dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej.
3. Przeznaczenie w MPZP: działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem U tj. tereny usług komercyjnych.
4. Minimalna miesięczna stawka czynszu za m² wynosi 13,00zł. + 22% VAT
5. Urząd Miasta posiada projekt architektoniczny – budowlany stalowej wiaty handlowej i dzierżawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów jego wykonania oraz do budowy wiat zgodnie z tym projektem.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **18 lutego 2010r. do dnia 11 marca 2010r.**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej. Oferty na dzierżawę gruntu pod budowę poszczególnych wiat oznaczonych numerem od 1 do 20 należy składać w tut. Urzędzie w pok. nr 1 w terminie do 04.03.2010r. Mapa z naniesionymi numerami wiat do wglądu w Urzędzie Miasta Pionki Al. Jana Pawła II nr 15, pok. nr 23

W przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty na wiatę oznaczoną tym samym numerem zostanie między oferentami przeprowadzony przetarg ustny.

Urząd Miasta posiada pozwolenie na budowę przedmiotowych wiat i po wyłonieniu dzierżawców ww. pozwolenie zostanie przepisane

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Jana Pawła II Nr 15 Wydział Mienia Gminnego pok nr 23 lub telefonicznie 0(48) 341 42 41.

Pionki, dnia 12.02.2010r.

Burmistrz Miasta Pionki

BURMISTRZ
Marek Janeczek