

ZARZĄDZENIE Nr 31/2010
BURMISTRZA MIASTA PIONKI
z dnia 17.03.2010r.

**W sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym,
będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Pionki.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Pionki nr 256/09 z dnia 23.07.2009r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Miasta Pionki

zarządzam co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę przez Gminę Miasta Pionki nieruchomości położonych w Pionkach przy ul. Zakładowej 7, wymienionych w wykazie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Gminnego Urzędu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Mark Janeczek

gpi

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 31/2010

Burmistrza Miasta Pionki z dnia 17.03.2010r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miasto Pionki

na terenie byłych zakładów ZTS „PRONIT” - Zakładowa 7

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późniejszymi zmianami*), Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 01.04.2010r. do dnia 22.04.2010r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pionki. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej. Zainteresowani dzierżawą nieruchomości mogą składać w tutejszym Urzędzie oferty dzierżawy w terminie do dnia 22.04.2010r.

W ofercie należy podać stawkę czynszu nie mniejszą niż stawka ustalona w Zarządzeniu Burmistrza Miasta Pionki Nr 28/2010 z dnia 01.03.2010r. W przypadku kilku ofert miesięczny czynsz dzierżawy ustalony zostanie przez wybranie najkorzystniejszej oferty. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Dzierżawca poza czynszem dzierżawnym ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Przeznaczenie gruntów na terenie byłych zakładów ZTS "PRONIT" wg MPZP (uchwała RM Nr XXXII/143/97) to: przemysł wyrobów specjalnych, przemysł i składy. Funkcją uzupełniającą są lasy o charakterze klimatycznym i izolacyjnym oraz gospodarczym.

N/w nieruchomości przeznaczają się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat .

Część działki 1464/80 (dawny wydział PZ), KW nr 8104 o powierzchni 28,4233 ha zabudowanej niżej wymienionymi budynkami:

budynek Z-62 nr inw. 100/00367 o powierzchni użytkowej 322,19m² oraz gruntem do prowadzenia działalności gospodarczej o powierzchni 370,00m².

Część działki 1464/269 (dawny wydział PA), KW nr 8104 o powierzchni 6,6496 ha zabudowanej niżej wymienionymi budynkami:

budynek BS-14 nr inw. 145/00014 o powierzchni użytkowej 94,92m² oraz gruntem do prowadzenia działalności gospodarczej o powierzchni 55,80m²,

budynek BS-8 nr inw. 193/00052 o powierzchni użytkowej 67,63m².

Część działki 1464/29, KW nr 8104 o powierzchni 0,1551 ha zabudowanej niżej wymienionymi budynkami:

budynek centrali telefonicznej A – 400 nr inw. 144/00712 o powierzchni użytkowej (parter) 562,00m² oraz gruntem do prowadzenia działalności gospodarczej 140,50m².

Informację na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Aleja Jana Pawła II nr 15 Wydział Mienia Gminnego lub telefonicznie (48) 3414240, 385 20 91.

Informacja na BIP Pionki <http://bip.pionki.pl/>

Burmistrz Miasta Pionki

BURMISTRZ

Marek Janeczek